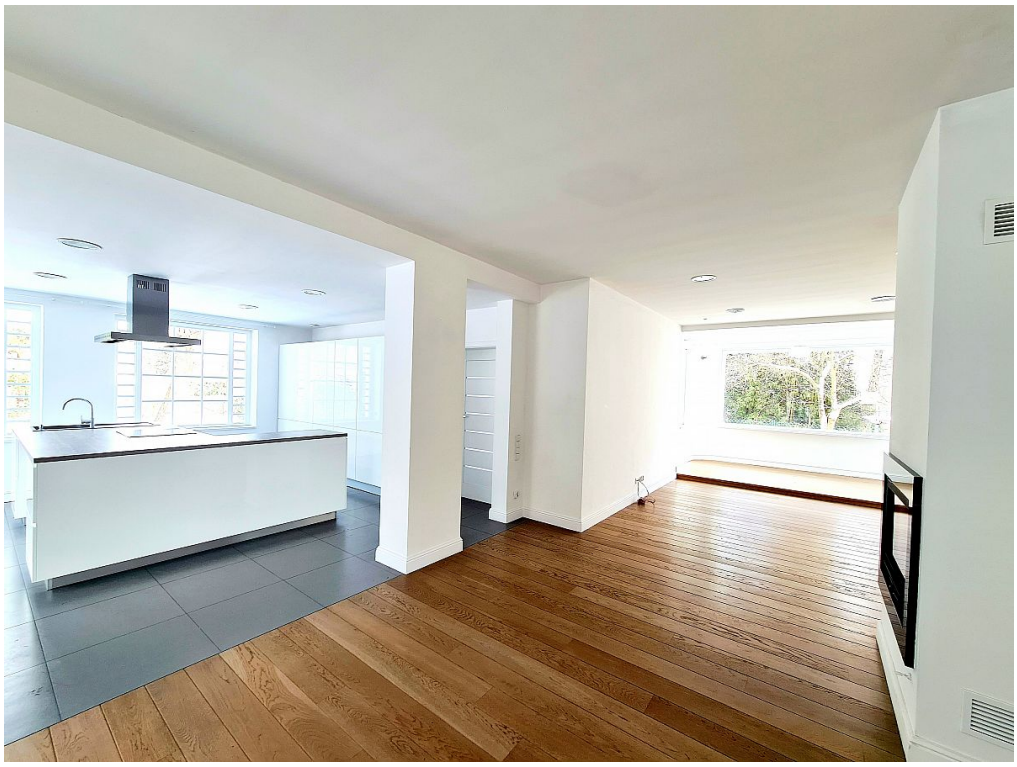
IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 320,00 m^2, pow. działki: 700,00 m^2,
Szczecin, Pogodno

Cena **6 800** zł











Przedmiotem wynajmu jest nietuzinkowy dom w topowej lokalizacji Szczecina w samym sercu Pogodna Nieruchomość o powierzchni całkowitej 320m2 składa się z części mieszkalnej 230m2 oraz podpiwniczenia 90m2, w skład części mieszkalnej wchodzą:

Parter:
- duża, przestronna, otwarta kuchnia wyposażona w sprzęty ADG,
- salon z kominkiem

I Piętro:

IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

- w pełni rozkładowy pokój kąpielowy z wanną i prysznicem
- sypialnia z wyjściem na taras z garderobą w zabudowie
- pokój w stylu open space

II Piętro:
- sypialnia dla dzieci, pokój zabaw w jednym. Duża przestrzeń do wykorzystania wedle własnego uznania
- łazienka z wanną

Dom jasny, niezwykle przytulny

Piękny ogród 700 m2 stanowi niewątpliwie wartość dodaną

Czynsz najmu 6800 zł
Media płatne według zużycia (gaz, prąd, woda, wywóz nieczystości)

W pobliżu "ryneczek Pogodno", szkoły, przedszkola, itp.

Oferta dla osób ceniących komfort oraz wygodę. Cisza, spokój, a z drugiej strony bliskość do centrum miasta

Zapraszamy na prezentację

IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

Symbol	**2/IKS/ODW**	Rodzaj domu	**WILLA**
Rodzaj nieruchomości	**DOM**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**19.02.2021**	Cena	**6 800, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Kaucja	**12 000, 00 PLN**
Dostępne do wynajmu od	**2021-02-19**	Minimalny okres wynajmu	**12**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Pogodno**
Powierzchnia całkowita	**320, 00 m²**	Powierzchnia działki	**700, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**230, 00 m²**
Przeznaczenie	**MIESZKALNE**	Rodzaj budynku	**WILLA**
Rok budowy	**1930**	Standard	**WYSOKI STANDARD**
Typ kuchni	**POŁĄCZONA Z JADALNIĄ**	Wyposażenie kuchni	**NA ŻYCZENIE**
Liczba łazienek	**2**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Liczba WC	**1**	Liczba pokoi	**4**
Ilość pięter [wliczając parter]	**2**	Umeblowanie	**NA ŻYCZENIE**
Ogrzewanie	**PODŁOGOWE**	Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Lodówka	**TAK**
Pralka	**TAK**	Piekarnik	**TAK**
Zmywarka	**TAK**	Kuchnia indukcyjna	**TAK**
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Czy jest KW	**TAK**
Garaż	**TAK**	Ogródek	**TAK**
Pomieszczenie gospodarcze	**TAK**	Kominek	**TAK**

IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

Balkon	**TAK**	Taras	**TAK**

Izabela Kowalska
właściciel

+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

Więcej ofert na stronie **www.ikestate.pl**