IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 270,00 m^2, pow. działki: 1 000,00 m^2,
Szczecin, Bezrzecze

Cena **9 999** zł











Cudowny, bardzo przemyślany, słoneczny dom z przepięknym ogrodem wykończony materiałami wysokiej klasy i z dbałością o najmniejsze szczegóły. Dom urzeka od pierwszego spojrzenia, jest otoczony zielenią i starodrzewiem w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Idealne miejsce dla osób szukających ciszy i spokoju, ale jednocześnie bliskości do centrum miasta.
Na powierzchnię 270 m2 domu składają się:
PARTER:
– otwarty salon wraz z jadalnią i wyjściem na taras,
– otwarta kuchnia wraz z zapleczem kuchennym wyposażonym w wysokiej klasy sprzęt AGD,
– 2 pokoje przedzielone pięknymi przesuwnymi drewnianymi drzwiami, który może pełnić funkcje

IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

gabinetu lub niezależnego pokoju gościnnego,
– hall i wiatrołap.

I PIĘTRO:

– sypialnia główna z wyjściem na taras wraz z łazienką wyposażoną w wannę i prysznic
– 2 osobne sypialnie,
– łazienka wyposażona w prysznic.

PIWNICA:

– pomieszczenie do dowolnego zastosowania, np. z przeznaczeniem na miejsce do ćwiczeń sportowych;
– pomieszczenie gospodarcze, pralnia i kotłownia.

GARAŻ:

– Wolnostojący jednostanowiskowy;

Dopełnieniem całości jest niezwykle urokliwy ogród z pięknym starodrzewiem wraz z licznymi nasadzeniami roślin.
Praktyczność, funkcjonalność oraz nowoczesność domu sprawiają, że jest to niewątpliwie wyjątkowa oferta.

LOKALIZACJA:

Dom znajduje się w bardzo pożądanej lokalizacji Szczecina, Bezrzecze w pobliżu natury i innych nowoczesnych domów. Lokalizacja daje możliwość spędzania dużej ilości czasu na świeżym powietrzu. W pobliżu znajdują się również liczne sklepy, apteki oraz popularne supermarkety. Dojazd do centrum miasta to niecałe 5 km.
Koszt wynajmu to 9.999 zł, plus opłaty naliczane według zużycia.
Kaucja płatna jednorazowo w wysokości jednomiesięcznego czynszu.
Preferowany najem długoterminowy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

Symbol	**6/IKS/ODW**	Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**9 999, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Dostępne do wynajmu od	**2021-04-01**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**Szczecin**	Gmina	**Szczecin**
Miejscowość	**Szczecin**	Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**
Dzielnica - osiedle	**Bezrzecze**	Wygląd działki	**ZAGOSPODAROWANA**
Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**	Powierzchnia całkowita	**270, 00 m²**
Powierzchnia działki	**1 000, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE**
Standard	**IDEALNY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**3**
Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Liczba pokoi	**6**
Liczba sypialni	**5**	Ilość pięter [wliczając parter]	**1**
Umeblowanie	**NA ŻYCZENIE**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Powierzchnia piwnicy	**60, 00 m²**	Stan instalacji	**NOWA**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Rodzaj podłogi	**PARKIET**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Typ garażu	**WOLNOSTOJĄCY**	Miejsc garażowych	**1**
Ilość tarasów	**2**		

IK Estate
ul. Jana z Kolna 21B
+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

Izabela Kowalska
właściciel

+48 530 001 414
izabela@ikestate.pl

Więcej ofert na stronie **www.ikestate.pl**